

Số: 820/QĐ-THPTNĐC

Thủ Dầu Một, ngày 18 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản
Gói thầu: Máy tính phòng tin học 2 và máy tính phòng nghe nhìn của
Trường Trung học phổ thông Nguyễn Đình Chiểu

HIỆU TRƯỞNG

TRƯỜNG TRUNG HỌC PHỔ THÔNG NGUYỄN ĐÌNH CHIỂU

Căn cứ Điều 56, Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2027;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Trưởng Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Nghị quyết số 14/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Dương quy định phân cấp thẩm quyền quản lý tài sản công; mua sắm hàng hóa, dịch vụ, sửa chữa tài sản công của các cơ quan, tổ chức, đơn vị; xử lý tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 26/7/2023 của HĐND tỉnh Bình Dương sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định phân cấp thẩm quyền quản lý tài sản công; mua sắm hàng hóa, dịch vụ, sửa chữa tài sản công của các cơ quan, tổ chức, đơn vị; xử lý tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Dương ban hành kèm theo nghị quyết số 14/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 01/11/2023 của HĐND tỉnh Bình Dương sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 08/2023/NQ-HĐND ngày 26/7/2023 của HĐND tỉnh Bình Dương sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định phân cấp thẩm quyền quản lý tài sản công; mua sắm hàng hóa, dịch vụ, sửa chữa tài sản công của các cơ quan, tổ chức, đơn vị; xử lý tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Dương ban hành kèm theo Nghị quyết số 14/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Công văn số 2050/SGDDĐT-KHTC ngày 15/8/2024 của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Bình Dương về việc thanh lý máy tính phòng tin học 2 và



máy tính phòng nghe nhìn của Trường Trung học phổ thông (THPT) Nguyễn Đình Chiểu;

Căn cứ Quyết định số 810/QĐ-THPTNĐC ngày 09/12/2024 của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu về việc phê duyệt mức giá khởi điểm để đấu giá thanh lý máy tính phòng tin học 2 và máy tính phòng nghe nhìn của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu;

Căn cứ Thông báo 814/TB-THPTNĐC ngày 10/12/2024 của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 819/QĐ-THPTNĐC ngày 16/12/2024 của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu về việc thành lập Hội đồng lựa chọn tổ chức đấu giá thanh lý máy tính phòng tin học 2 và máy tính phòng nghe nhìn của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng lựa chọn tổ chức đấu giá thanh lý máy tính phòng tin học 2 và máy tính phòng nghe nhìn của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu ngày 17 tháng 12 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá thanh lý máy tính phòng tin học 2 và máy tính phòng nghe nhìn của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu, như sau:

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Chính Nghĩa. Địa chỉ: 65 đường số 5, KDC Hiệp Thành 3, phường Hiệp Thành, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương

2. Phí thù lao tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định hiện hành.

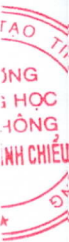
3. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng: 15 ngày làm việc kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

5. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 95/100 điểm. Kết quả chấm điểm như sau:

TT	NỘI DUNG	Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Chính Nghĩa
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	1
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng	4

TT	NỘI DUNG	Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Chính Nghĩa
	quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đim giá	4
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	40
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	18
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	4
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	2
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	4
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân	2



TT	NỘI DUNG	Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Chính Nghĩa
	sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	5
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5
Tổng số điểm:		95

6. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không có.

Điều 2. Kinh phí trích từ nguồn thu được từ việc thanh lý tài sản công.

Điều 3. Hội đồng lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, Công ty Đấu giá Hợp danh Chính Nghĩa và các bộ phận có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Webiste, Vnedu;
- Bảng tin;
- Lưu: VT, K.



HIỆU TRƯỞNG

Phạm Nguyễn Thanh Tuấn

SỞ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO TỈNH BẮC GIANG

Thủ Dầu Một, ngày 18 tháng 12 năm 2024

BIÊN BẢN

**Họp Hội đồng lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thanh lý máy tính
phòng tin học 2 và máy tính phòng nghe nhìn
của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu**

Căn cứ Điều 56, Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2027;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Trưởng Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Nghị quyết số 14/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Dương quy định phân cấp thẩm quyền quản lý tài sản công; mua sắm hàng hóa, dịch vụ, sửa chữa tài sản công của các cơ quan, tổ chức, đơn vị; xử lý tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 26/7/2023 của HĐND tỉnh Bình Dương sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định phân cấp thẩm quyền quản lý tài sản công; mua sắm hàng hóa, dịch vụ, sửa chữa tài sản công của các cơ quan, tổ chức, đơn vị; xử lý tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Dương ban hành kèm theo nghị quyết số 14/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 01/11/2023 của HĐND tỉnh Bình Dương sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 08/2023/NQ-HĐND ngày 26/7/2023 của HĐND tỉnh Bình Dương sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định phân cấp thẩm quyền quản lý tài sản công; mua sắm hàng hóa, dịch vụ, sửa chữa tài sản công của các cơ quan, tổ chức, đơn vị; xử lý tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Dương ban hành kèm theo Nghị quyết số 14/2021/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Công văn số 2050/SGDĐT-KHTC ngày 15/8/2024 của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Bình Dương về việc thanh lý máy tính phòng tin học 2 và máy tính phòng nghe nhìn của Trường Trung học phổ thông (THPT) Nguyễn Đình Chiểu.



Căn cứ Quyết định số 810/QĐ-THPTNĐC ngày 09/12/2024 của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu về việc phê duyệt mức giá khởi điểm để đấu giá thanh lý máy tính phòng tin học 2 và máy tính phòng nghe nhìn của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu.

Căn cứ Thông báo 814/TB-THPTNĐC ngày 10/12/2024 của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 819/QĐ-THPTNĐC ngày 16/12/2024 của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu về việc thành lập Hội đồng lựa chọn tổ chức đấu giá thanh lý máy tính phòng tin học 2 và máy tính phòng nghe nhìn của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu.

Hôm nay vào lúc 8 giờ 30 ngày 17 tháng 12 năm 2024 tại Phòng họp Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu, Hội đồng tiến hành họp lựa chọn đơn vị thẩm định thanh lý máy tính phòng tin học 2 và máy tính phòng nghe nhìn của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu.

I. Thành phần Hội đồng gồm có:

1. Ông Phạm Nguyễn Thanh Tuấn - Hiệu trưởng: Chủ tịch Hội đồng;
2. Ông Nguyễn Chí Thanh - Phó Hiệu trưởng: Phó CT Hội đồng;
3. Ông Huỳnh Anh Khoa - Phó Hiệu trưởng: Phó CT Hội đồng;
4. Ông Nguyễn Hoài Bảo - Phó Hiệu trưởng: Phó CT Hội đồng;
5. Bà Mai Thị Mỹ Hạnh - Chủ tịch CĐCS: Thành viên;
6. Bà Phan Thị Hà - Phó Chủ tịch CĐCS: Thành viên;
7. Bà Nguyễn Ngọc Dung - Bí thư Đoàn TN: Thành viên;
8. Bà Dương Thị Phương - Trưởng ban BTTrND: Thành viên;
9. Ông Nguyễn Việt Thanh Hiền - TTVP: Thành viên;
10. Bà Nguyễn Thị Cẩm - TPVP, Kế toán: Thành viên kiêm thư ký;
11. Bà Lại Thị Thúy - Thiết bị: Thành viên;

II. Nội dung:

Hội đồng tiến hành họp lựa chọn tổ chức đấu giá thanh lý nhà xe của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu.

- Từ ngày đăng Thông báo 814/TB-THPTNĐC ngày 10/12/2024 của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản trên Trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản đến ngày 10/12/2024, nhà trường chỉ nhận được hồ sơ năng lực của Công ty Đấu giá Hợp danh Chính Nghĩa. Địa chỉ: 65 đường số 5, KDC Hiệp Thành 3, phường Hiệp Thành, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương.

- Căn cứ hồ sơ năng lực của Công ty Đấu giá Hợp danh Chính Nghĩa, Hội đồng tiến hành chấm điểm theo tiêu chí tại mục 4 của Thông báo số 814/TB-THPTNĐC ngày 10/12/2024, cụ thể:

TT	NỘI DUNG	Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Chính Nghĩa
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo	23

TT	NỘI DUNG	Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Chính Nghĩa
	đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	1
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đùm giã	4
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	40

TAO
 3 HO
 HON
 JINH C
 *

TT	NỘI DUNG	Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Chính Nghĩa
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	18
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	4
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	2
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	4
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	2
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	5
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản	5

TT	NỘI DUNG	Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Chính Nghĩa
	theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5
Tổng số điểm:		95

- Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản là: 95/100 điểm.

Từ kết quả trên, Hội đồng thống nhất lựa chọn Công ty Đấu giá Hợp danh Chính Nghĩa là tổ chức đấu giá thanh lý nhà xe của Trường THPT Nguyễn Đình Chiểu.

Biên bản kết thúc vào lúc 9 giờ 00 phút cùng ngày có thông qua hội đồng cùng đồng ý và thống nhất ký tên dưới đây./.

THỦ KÝ



Nguyễn Thị Cẩm

PHÓ CT HỘI ĐỒNG



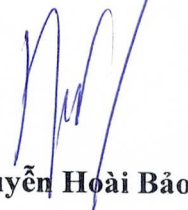
Nguyễn Chí Thanh

PHÓ CT HỘI ĐỒNG



Huỳnh Anh Khoa

PHÓ CT HỘI ĐỒNG



Nguyễn Hoài Bảo

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG



Phạm Nguyễn Thanh Tuấn

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG

Mai Thị Mỹ Hạnh Dương Thị Phương

Phan Thị Hà Nguyễn Việt Thanh Hiền

Nguyễn Ngọc Dung Lại Thị Thúy

BINH DUY